

Havenlodge 'Melite' Houseboat (DEMO)



182.500 MwSt. inklusive

Houseboat

Preis

€ 182.500 (MwSt. inklusive)

Abmessungen

11 m x 4.1 m x 0.49 m

Material

Wood

Motor

Mercury 4-Takt, 40 PS

Liegeplatz

Baujahr

2021

Volle Ausstattung und so gut wie neu!

Havenlodge 'Melite' Houseboat (DEMO)

Dieses nach den geltenden Bauvorschriften errichtete Hafenhaus ist mit nachhaltigen Materialien ausgestattet und verfügt über alle Annehmlichkeiten, darunter eine Klimaanlage, die einen längeren Aufenthalt ermöglicht. Ein schöner Aufenthaltsort zur Erholung, möglicherweise als Dauerwohnsitz, aber auch als Investition als Mietobjekt, ist dieses Hausboot besonders interessant.

Die Wohnfläche beträgt 3,50 mal 7,32 Meter und ist mit schönen skandinavischen Möbeln ausgestattet. Dieses Boot ist die Grundlage für einen luxuriösen Aufenthalt auf dem Wasser, dank der Moskitonetze für alle zu öffnenden Fenster, des luxuriösen Badezimmers, der 2 Kabinen, eine mit einem Doppelboxspringbett und eine mit einem Etagenbett und einer luxuriösen Kombüse. Die Havenlodge befindet sich in einem fast neuen Zustand und verdient auf jeden Fall eine Besichtigung, damit Sie sich selbst davon überzeugen können, wie gut sie verarbeitet ist.

Grundinformationen

General	
Passagierkapazität	6
Wo	Havenlodge
Jahr	2021
Rumpfkonstruktion	Wood
Rumpftyp	kunststof PE drijvers
Deckfarbe	Grey
Kühlschrank	☑
Bugstrahlruder	Electric
Tanklager	25
Starttyp	Electric
Navigationslichter	☑
Toilette	1
Dusche	1
Feuerlöscher	☑
Batterie	☑
Batterieladegerät	☑
Wechselrichter	☑
Fernsehen	☑
Strahl	4.1 m
Entwurf	0.49 m
Sehr	11 m
Neu Gelieferte Passagierkapazität	6
Küchenherd	☑
Hauptmotortyp	Outboard
Hauptmotormodell	40 ELPT

General	
Hauptmotorleistung	40 hp
Tankinhalt	25 Litre
Neu Geliefert	
Werft	Havenlodge
Ce Category	D
Ce Max Weight	D kg
Neu Geliefert	
Ce Max Motor	D kW
Rumpf Deck Aufbau	
Deck Farbe	Grey
Deckkonstruktion	Wood
Abmessungen Gewichte	
Tiefgang	49 centimetres
Steuerung Drift Restriction	
Lenksystem	Wheel
Control Drift Restriction	
Steering System Location	Outside
Räume	
Kabinen	2
Wasser	
Wassertankanzeige	☒
Abwassertank	☒
Sanitär	
Duschen	1

Sanitäranlagen	
Toiletten	1
Unterhaltung	
Fernsehen	✓
Küche	
Kühlschrank	✓
Motoren	
Menge	1
Starttyp	Electric
Hauptmotor	
Hersteller	Mercury
Seriennummer	IC694459
Jahr	2021
Kraftstoff	Gasoline
Tank	
Kraftstofftanks	✓
Elektrik	
Batterie	✓
Wechselrichter	✓
Basiswerkzeuge	
Navigationslichter	✓
Deckausrüstung	
Badeleiter	✓
Verschiedenes	
Kotflügelinien	✓

Sicherheit	
Rettungsring	✓
Feuerlöscher	✓











