

Havenlodge 'Melite' Houseboat (DEMO)



182.500 Inclusief BTW

Houseboat

Prijs

€ 182.500 (Inclusief BTW)

Afmetingen

11 m x 4.1 m x 0.49 m

Materiaal

Wood

Motor

Mercury 4-takt, 40 pk

Ligplaats

Jaar

2021

Full options en zo goed als nieuw!

Havenlodge 'Melite' Houseboat (DEMO)

Deze havenlodge is gebouwd volgens het huidige bouwbesluit en is voorzien van duurzame materialen en is van alle gemakken voorzien, zoals onder andere airconditioning, waardoor een langer verblijf mogelijk is. Een heerlijke plek om te vertoeven voor recreatie, eventueel permanente bewoning, maar ook als belegging als verhuurobject is deze houseboat bijzonder interessant.

De leefruimte is 3.50 bij 7.32 meter en heeft een prachtige Scandinavische inrichting. Deze boot is de basis voor een luxe verblijf op het water, dankzij de horren voor alle openslaande ramen, de luxe badkamer, 2 hutten, waarvan één met een 2-persoons boxspring en één met een stapelbed en een luxe kombuis. De Havenlodge verkeert in bijna nieuwstaat en verdient zeker een bezichtiging, zodat u met eigen ogen kunt zien, hoe goed deze is afgewerkt.

Basisgegevens

General	
Passagierscapaciteit	6
Waar	Havenlodge
Jaar	2021
Rompconstructie	Wood
Romptype	kunststof PE drijvers
Dekkleur	Grey
Koelkast	✓
Boegschroef	Electric
Tankinhoud	25
Starttype	Electric
Navigatielichten	✓
Toilet	1
Douche	1
Brandblusser	✓
Batterij	✓
Batterijlader	✓
Omvormer	✓
Televisie	✓
Straal	4.1 m
Voorlopige Versie	0.49 m
Erg	11 m
Stuursysteem	Wheel
Hoofdmotortype	Outboard
Tankcapaciteit	25 Litre
Veiligheidsbrandblusser	✓

Nieuw Opgeleverd	
Scheepswerf	Havenlodge
Nieuw Geleverd	
Ce Categorie	D
Ce Max Gewicht	D kg
Ce Max Motor	D kW
Ce Passagierscapaciteit	6
Romp Dek Bovenbouw	
Dek Kleur	Grey
Dek Constructie	Wood
Afmetingen Gewichten	
Diepgang	49 centimetres
Control Drift Restriction	
Stuursysteem Locatie	Outside
Ruimtes	
Hutten	2
Water	
Water Tank Meter	☑
Afvalwatertank	☑
Loodgieterswerk	
Douches	1
Toiletten	1
Entertainment	
Televisie	☑
Keuken	

Fornuis ☒

Koelkast ☒

Motoren

Hoeveelheid 1

Starttype Electric

Hoofdmotor

Fabrikant Mercury

Serienummer IC694459

Jaar 2021

Vermogen 40 hp

Brandstof Gasoline

Hoofd Motor

Model 40 ELPT

Tank

Brandstoftanks ☒

Elektriciteit

Batterij ☒

Omvormer ☒

Basic Tools

Navigatielichten ☒

Dek Uitrusting

Zwemladder ☒

Diverse

Fenders Lijnen ☒

Veiligheid











